



**Automobile Club Taranto**  
**Via Fortunato, sn**  
**74121 TARANTO**

**DELIBERA PRESIDENZIALE N.07 DEL 09/03/2017**

Il Presidente;

- visto che il Sig. Bernardino De Pace è debitore nei confronti dell'Automobile Club Taranto della complessiva somma di euro 172.886,51 a titolo di emolumenti di premi assicurativi per decenni non versate;

- considerato che, a fronte del predetto debito, la Sig.ra Avarello Fulvia, coniuge del predetto Sig. De Pace, ha iscritto a favore dell'Automobile Club Taranto ipoteca volontaria su l'immobile di sua proprietà sito a Taranto in via Canale di Sicilia 2/B;

- preso atto che, allo stato, il Sig. De Pace Berardino non ha saldato il proprio debito;

- tenuto conto che Sig.ra Fulvia Avarello si è dichiarata disponibile a cedere il predetto immobile all'Automobile Club Taranto per un valore di euro 140.000,00 da compensare con la somma di euro 172.996,51 dovuta dal coniuge all'Automobile Club Taranto e che ha richiesto di condurre detto immobile in locazione;

- tenuto conto che l'eventuale procedura giudiziaria comporterebbe l'esborso di spese da parte dell'Ente che, dalla vendita all'asta dell'immobile, recupererebbe una somma sicuramente molto inferiore rispetto al valore dell'immobile;

- visto lo Statuto dell'Ente;

- visto il budget 2017;

assume la seguente

**DELIBERA PRESIDENZIALE N.07 DEL 09/03/2017**

Il Presidente delibera di acquisire l'appartamento di proprietà della Sig.ra Avarello Fulvia per un valore di euro 140.000,00 con spese di rogito a carico dell'Automobile Club Taranto portando in compensazione il predetto valore con la somma a debito pari ad euro 172.996,51 maturata dal Sig. Berardino De Pace nei confronti dell'Automobile Club Taranto, di locare il predetto immobile alla Sig.ra

Avarello Fulvia prevedendo un canone di locazione pari ad euro 300,00.

Dà mandato al Direttore per il seguito di competenza.

Il Presidente  
f.to Dott. Italo Mongelli